



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ УЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 24 » 05 2022 г.  
с. Уйское

№ 146

«О проведении открытого аукциона по продаже земельного участка из земель населенных пунктов»

В соответствии со ст.39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, «Подготовка и организация аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности» и в соответствии со ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации «Проведение аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности», Глава Уйского муниципального района Челябинской области,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района Челябинской области:

1. Провести открытый аукцион по продаже земельного участка:

Лот №1: площадью – 22 кв.м., кадастровый номер 74:22:3503011:1026, местоположение: Челябинская обл, примерно в 25 м по направлению на северо-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Челябинская обл, Уйский р-н, с.Уйское, ул.Космонавтов, д.49а, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: среднеэтажная жилая застройка, объекты гаражного назначения, кадастровая стоимость земельного участка составляет: 11 071,28 рубль.

2. Установить начальную цену для участия в аукционе по продаже земельного участка:  
Лот № 1 в размере кадастровой стоимости: 11 071,28 рубль.

3. Установить размер задатка для участия в аукционе по продаже земельного участка:  
Лот № 1 в размере 20% от начальной цены: 2 214,30 рублей.

4. Установить шаг аукциона:

Лот №1 в размере 3% от начальной цены: 332,00 рубль. Предоставить участникам аукциона право на изменение размера шага аукциона только при условии, что все участники согласны на изменение размера шага аукциона.

5. Утвердить Условия открытого аукциона.

6. Утвердить комиссию по проведению открытого аукциона по продаже земельного участка, из земель населенных пунктов (далее Аукцион) в следующем составе:

Председатель комиссии:

Абдуллин Мансур Абдрашитович - Председатель МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района Челябинской области.

Секретарь комиссии - аукционист:

Повх Александр Вячеславович - Ведущий техник МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района Челябинской области.

Члены комиссии:

Воропаева Екатерина Алексеевна - Юрисконсульт МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района Челябинской области;

Выдрин Александр Павлович - Главный Бухгалтер МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района Челябинской области;

Иванова Мария Николаевна - Делопроизводитель МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района Челябинской области.

7. Комиссии по проведению открытого аукциона по продаже земельного участка провести необходимые мероприятия по подготовке и проведению Аукциона.

8. Извещение о проведении открытого аукциона по продаже земельного участка опубликовать в районной газете «Колос», на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет, эл.адрес: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте Уйского муниципального района, эл.адрес: [уйский-район.рф](http://уйский-район.рф), на 27 мая 2022г., срок подачи заявок 30 дней.

9. Назначить определение участников открытого аукциона по продаже земельного участка на 28 июня 2022г. в 11 часов 00 минут (местного времени) по адресу: Челябинская область, Уйский район, с.Уйское, ул.Дорожников, д.24, пом. №8, кабинет председателя МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района Челябинской области.

10. Назначить проведение торгов в форме открытого аукциона по продаже земельного участка на 30 июня 2022г. в 13 часов 30 минут (местного времени) по адресу: Челябинская область, Уйский район, с.Уйское, ул.Дорожников, д.24, пом.№8, кабинет председателя МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района Челябинской области.

11. Заключить договор купли-продажи земельного участка с победителем открытого аукциона или с единственным участником, подавшим заявку на участие в аукционе соответствующую требованиям.

12. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Председатель МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района Челябинской области (действующий по доверенности № 352 от 17.02.2021г.)



М.А. Абдуллин