



«Утверждено»:
Председатель МКУ «Комитет
землеустройства и земельных
отношений» Уйского
муниципального района.
М.А. Абдуллин.
«24» 08 2021г.

Протокол № 07

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков

с. Уйское

«24» августа 2021г.

Организатор торгов: МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района, местонахождение: 456470, Челябинская область, Уйский район, с.Уйское, ул.Дорожников, д.24, пом.8, 456470, электронная почта: zem-otdel1@mail.ru, тел. (835165)23184.

Место, дата, время рассмотрения заявок на участие в аукционе: Челябинская область, Уйский район, с. Уйское, ул. Дорожников, 24, пом.8, «24» августа 2021г. в 11 часов 00 минут.

На рассмотрении заявок присутствовали члены аукционной комиссии, утверждённой Постановлением Администрации Уйского муниципального района № 358 от 20.07.2021г., в следующем составе:

Председатель аукционной комиссии:

Председатель МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района - Абдуллин Мансур Абдрашитович.

Секретарь аукционной комиссии (аукционист):

Ведущий техник МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района - Повх Александр Вячеславович.

Члены комиссии:

Юрисконсульт МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района - Шеметов Сергей Васильевич;

Главный Бухгалтер МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района - Выдрина Оксана Павловна;

Делопроизводитель МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района - Иванова Мария Николаевна.

Из пяти членов комиссии присутствовали четыре члена комиссии, отсутствовала Делопроизводитель МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района – Иванова Мария Николаевна, находящаяся в отпуске.

Предмет торга: земельные участки:

№ Лота	Местоположение земельного участка	Площадь (кв.м.)	Кадастровый №	Начальная цена аренды земельного участка на аукционе	Размер задатка, 20% начальной стоимости	Шаг аукциона, 3% начальной стоимости
1	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок. Участок находится примерно в 3 км., по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н Уйский, п.Вишневка	303 160	74:22:0803002:11	33 014,00 руб.	6 602,80 руб.	990,00 руб.
2	Челябинская область, р-н Уйский, с.Уйское, Комарова ул, 4 д.	604	74:22:3503017:570	1 402,00 руб.	280,40 руб.	42,00 руб.

Категория земель земельных участков: Лот №1: земли сельскохозяйственного назначения, Лот №2: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: Лот №1: для сельскохозяйственного производства, Лот №2: для производственных целей, земельные участки правами третьих лиц не обременены, основание проведения аукциона: Постановление Администрации Уйского муниципального района № 358 от 20.07.2021г.

На основании: Аукционной комиссии, информационного сообщения о проведении аукциона опубликованного на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru 23.07.2021г., публикации в официальном печатном издании - газете «Колос» Уйского муниципального района от 23.07.2021г. и на официальном сайте Уйского муниципального района уйский-район.рф. в период с 8-00 часов 23.07.2021г. до 17-00 часов 23.08.2021г. в отношении Лота №1, зарегистрировано две заявки, в отношении Лота №2 зарегистрирована одна заявка.

Решение комиссии:

На основании п.9 ст. 39.12. «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2011г. №136-ФЗ, ввиду того что в отношении Лота №1 подано две заявки на участие в аукционе, признать участниками аукциона:

В отношении Лота №1:

1. КХ «Луч» в лице Главы Ермоленко Анатолия Александровича, заявка №1 от 17.08.2021г. Задаток в размере: 6 602,80 рубля зачислен в срок, указанный в извещении о проведении аукциона.

2. СПК «Черновской» в лице Председателя Александра Николаевича, заявка №2 от 23.08.2021г. Задаток в размере: 6 602,80 рубля зачислен в срок, указанный в извещении о проведении аукциона.

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту №1 состоится 26.08.2021г. в 13:30 по местному времени, по адресу: Челябинская область, Уйский район, с.Уйское, ул.Дорожников, д.24, пом.8, кабинет председателя МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района. Договор аренды земельного участка заключить с победителем аукциона, предложившим наибольшую сумму.

На основании п.14 ст. 39.12. «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2011 №136-ФЗ, ввиду того что в отношении Лота №2 подана одна заявка на участие в аукционе от гр.Приданниковой Валентины Александровны, признать участником аукциона только:

В отношении Лота №2:

гр.Приданникову Валентину Александровну, заявка №1 от 20.08.2021г. Задаток в размере 280,40 рублей зачислен в срок, указанный в извещении о проведении аукциона.

Аукцион по Лоту №2 признается несостоявшимся с единственным участником. Договор аренды земельного участка по Лоту №2, заключить с единственным заявителем. В течение десяти дней со дня рассмотрения указанных заявок направить заявителю 3 подписанных экземпляра проекта договора аренды земельного участка. Договор аренды земельного участка заключить по начальной цене предмета аукциона.

Принято «единогласно».

Подписи:

Председатель комиссии:

Абдуллин М.А.

Секретарь аукционной комиссии (аукционист):

Повх А.В.

Члены комиссии:

Шеметов С.В.

Выдрин О.П.

