

«Утверждено»:

Председатель МКУ «Комитет  
землеустройства и земельных  
отношений» Уйского  
муниципального района.

М.А. Абдуллин.

«08» февраля 2023г.



### Протокол № 01

#### рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

с. Уйское

15 февраля 2023г.

Организатор торгов: МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района, местонахождение: 456470, Челябинская область, Уйский район, с.Уйское, ул.Дорожников, д.24, пом.8, 456470, электронная почта: zem-otdell@mail.ru, тел. (835165)23184.

Место, дата, время рассмотрения заявок на участие в аукционе: Челябинская область, Уйский район, с. Уйское, ул. Дорожников, 24, пом.8, 15 февраля 2023г. в 10 часов 00 минут.

На рассмотрении заявок присутствовали члены аукционной комиссии, утверждённой Постановлением Администрации Уйского муниципального района № 03 от 10.01.2023г., в следующем составе:

Председатель аукционной комиссии:

Председатель МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района - Абдуллин Мансур Абдрашитович.

Секретарь аукционной комиссии (аукционист):

Ведущий техник МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района - Повх Александр Вячеславович.

Члены комиссии:

Юрисконсульт МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района – Гладкова Екатерина Алексеевна;

Главный Бухгалтер МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района - Выдрина Оксана Павловна;

Делопроизводитель МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района - Иванова Мария Николаевна.

Из пяти членов комиссии присутствовали все члены комиссии.

Предмет торга: аренда земельного участка:

**Лот №1:** Земельный участок площадью – 1 314 кв.м., с кадастровым номером 74:22:3503018:228, расположенный: Челябинская область, р-н Уйский, примерно в 75 м по направлению на северо-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Челябинская область, Уйский район, с.Уйское, ул.Новая, д.7, из категории земель: земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство. Кадастровая стоимость земельного участка составляет: 44 557,74 рублей, срок аренды 20 лет.

Начальная цена:

Лот №1 в размере 1,5 % от кадастровой стоимости: 668,00 рублей.

Размер задатка:

Лот №1 в размере 20% от начальной цены: 134,00 рубля.

Шаг аукциона:

Лот №1 в размере 3% от начальной цены: 20,00 рублей.

Основание проведения аукциона: Постановление Администрации Уйского муниципального района № 03 от 10.01.2023г.

На основании: Аукционной комиссии, информационного сообщения о проведении аукциона опубликованного на официальном сайте РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 13.01.2023г., публикации в официальном печатном издании - газете «Колос» Уйского муниципального района от 13.01.2023г. и на официальном сайте Уйского муниципального района [уйский-район.рф.](http://уйский-район.рф), в период с 8-00 часов 16.01.2023г. до 17-00 часов 14.02.2023г., в отношении Лота №1, зарегистрировано две заявки.

#### Решение комиссии:

На основании п.9 ст. 39.12. «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2011г. №136-ФЗ, ввиду того что в отношении Лота №1 подано две заявки на участие в аукционе, признать участниками аукциона:

В отношении Лота №1:

1. гр.Хачатрян Марине Ашотовну, заявка №1 от 25.01.2023г. Задаток в размере: 134,00 рубля зачислен в срок, указанный в извещении о проведении аукциона.

2. гр.Катаеву Дарью Сергеевну, заявка №2 от 06.02.2023г. Задаток в размере: 134,00 рубля зачислен в срок, указанный в извещении о проведении аукциона.


Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту №1 состоится 17.02.2023г. в 14:00 по местному времени, по адресу: Челябинская область, Уйский район, с.Уйское, ул.Дорожников, д.24, пом.8, кабинет председателя МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района. Договор аренды земельного участка заключить с победителем аукциона, предложившим наибольшую сумму.

Принято «единогласно».

Подписи:

Председатель комиссии:

Абдуллин М.А.



---

Секретарь аукционной комиссии (аукционист):

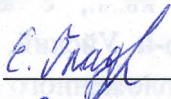
Повх А.В.



---

Члены комиссии:

Гладкова Е.А.



---

Выдрина О.П.



---

Иванова М.Н.



---