



МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района Челябинской области.

Протокол № 01/23

«О подведении итогов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 1»

с.Уйское

17 февраля 2023г.

Наименование аукциона: аукцион на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту №1, сроком на 20 лет.

Основание проведения аукциона: Постановление Администрации Уйского муниципального района № 03 от 10.01.2023г.

Организатор торгов: МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района, местонахождение: 456470, Челябинская область, Уйский район, с.Уйское, ул.Дорожников, д.24, пом.8, электронная почта: zem-otdel1@mail.ru, тел. 83516523184.

Дата и время проведения аукциона: 17.02.2023г., 14:00 мин. по местному времени.
Дата окончания аукциона 14:05 мин.

Состав аукционной комиссии:

Председатель аукционной комиссии:

Председатель МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района - Абдуллин Мансур Абдрашитович.

Секретарь аукционной комиссии (аукционист):

Ведущий техник МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района - Повх Александр Вячеславович.

Члены комиссии:

Юристоконсульт МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района – Гладкова Екатерина Алексеевна;

Администратор по доходам МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района - Упакова Альбина Фаттаховна;

Делегированный МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района - Иванова Мария Николаевна.

Из пяти членов комиссии присутствовали все члены комиссии.

На основании Аукционной комиссии, информационного сообщения о проведении аукциона опубликованного на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru 13.01.2023г., публикации в официальном печатном издании - газете «Колос» Уйского муниципального района от 13.01.2023г. и на официальном сайте Уйского муниципального района уйский-район.рф.

Форма аукциона: открытый аукцион по составу участников и по форме подачи заявок.

Предмет аукциона: аренда земельного участка сроком на 20 лет, государственная собственность на который не разграничена.

Лот №1: Земельный участок площадью – 1 314 кв.м., с кадастровым номером 74:22:3503018:228, расположенный: Челябинская область, р-н Уйский, примерно в 75 м по направлению на северо-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Челябинская область, Уйский район, с.Уйское, ул.Новая, д.7, из категории земель: земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство. Кадастровая стоимость земельного участка составляет: 44 557,74 рублей, срок аренды 20 лет.

Начальная цена в размере 1,5 % от кадастровой стоимости: 668,00 рублей.

Размер задатка в размере 20% от начальной цены: 134,00 рубля.

Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены: 20,00 рублей.

Зарегистрированные участники аукциона в журнале регистрации на участие в аукционе по Лоту № 1:

1). гр.Хачатрян Марине Ашотовна, карточка для голосования № 1;

2). гр.Катаева Дарья Сергеевна, карточка для голосования № 2.

Результат торгов:

В отношении Лота №1 победителем признана гр.Хачатрян Марине Ашотовна, (карточка для голосования №1), предложившая максимальную цену, составляющую: 50 000 рублей.

Задаток в сумме 134,00 рубля, перечисленный претендентом признанным победителем аукциона засчитывается в счет оплаты аренды земельного участка.

Предпоследнее предложение поступило от гр.Катаевой Дарьи Сергеевны, (карточка для голосования № 2), сумма составляет: 49 000 рублей.

Протокол составлен в трех экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, второй и третий передается участнику и победителю аукциона.

Заявлений и замечаний не поступило.

Подписи:

Председатель комиссии: Абдуллин М.А.

Секретарь комиссии - аукционист: Повх А.В.

Члены комиссии: Гладкова Е.А.

Упакова А.Ф.

Иванова М.Н.

Участники: Хачатрян М.А.

Катаева Д.С.

