



Российская Федерация
Челябинская область
Администрация Уйского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«10» 01 2023 года № 03

«О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»

В соответствии со ст.39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, «Подготовка и организация аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности» и в соответствии со ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации «Проведение аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района Челябинской области, провести открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка:

Лот №1: Земельный участок площадью – 1 314 кв.м., кадастровый номер 74:22:3503018:228, расположенный: Челябинская область, р-н Уйский, примерно в 75 м по направлению на северо-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Челябинская область, Уйский район, с.Уйское, ул. Новая, д.7, из категории земель: земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования: индивидуальное жилищное строительство. Кадастровая стоимость земельного участка составляет: 44 557,74 рублей.

2. Установить начальную цену в размере 1,5 % от кадастровой стоимости: 668,00 рублей.

3. Установить размер задатка в размере 20% от начальной цены: 134,00 рубля.

4. Установить шаг аукциона в размере 3% от начальной цены: 20,00 рублей.

5. Утвердить условия открытого аукциона.

6. Утвердить комиссию по проведению открытого аукциона в следующем составе:

Председатель комиссии:

Абдуллин Мансур Абдрашитович - Председатель МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района Челябинской области;

Секретарь комиссии - аукционист:

Повх Александр Вячеславович - Ведущий техник МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района Челябинской области;

Члены комиссии:

Гладкова Екатерина Алексеевна - Юрисконсульт МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района Челябинской области;

Выдрина Оксана Павловна - Главный Бухгалтер МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района Челябинской области;

Иванова Мария Николаевна - Делопроизводитель МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района Челябинской области.

7. Комиссии по проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, провести необходимые мероприятия по подготовке и проведению аукциона:

1) Опубликовать извещение о проведении открытого аукциона в районной газете «Колос», на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет, эл.адрес: www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Уйского муниципального района, эл.адрес: уйский-район.рф, 13 января 2023г.

2) Назначить дату и время подачи заявок и окончания подачи заявок с 16 января 2023г. 08:00, по 14 февраля 2023г. 17:00, (30 дней).

3) Назначить дату и время рассмотрения заявок и определения участников открытого аукциона на 15 февраля 2023г. в 12:00.

4) Назначить дату и время проведения торгов в форме открытого аукциона на 17 февраля 2023г. в 14:00, по адресу: Челябинская область, Уйский район, с.Уйское, ул.Дорожников, д.24, пом.№8, кабинет председателя МКУ «Комитет землеустройства и земельных отношений» Уйского муниципального района Челябинской области.

5) Заключить договор аренды земельного участка с победителем открытого аукциона или с единственным участником, подавшим заявку на участие в аукционе соответствующую требованиям.

8. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой

Председатель МКУ «Комитет землеустройства
и земельных отношений» Уйского
муниципального района Челябинской области
(действующий по доверенности № 352 от 17.02.2021г.)



М.А. Абдуллин